



BYDLENÍ A NEBYDLENÍ

29. 11. 2016

ILJA HRADECKÝ

*NADĚJE

BYDLENÍ A NEBYDLENÍ



- SPOLEČENSKÝ RÁMEC
- BEZDOMOVSTVÍ A STUPŇOVÝ MODEL SOCIÁLNÍHO ZAČLEŇOVÁNÍ
- ŠEDÁ ZÓNA (NE)BYDLENÍ
- ALTERNATIVA SOCIÁLNÍHO ZAČLENĚNÍ

*NADĚJE

SPOLEČENSKÝ RÁMEC



- BEZDOMOVSTVÍ PŘED ROKEM 1990
- NOVÝ NEČEKANÝ FENOMEN
- PRVNÍ SLUŽBY PRO LIDI BEZ DOMOVA
- CHYBY A ZANEDBÁNÍ V 90. LETECH
- ZÁKON O SOCIÁLNÍCH SLUŽBÁCH 2007
- KONCEPCE ŘEŠENÍ BEZDOMOVSTVÍ 2013
- SOCIÁLNÍ BYDLENÍ DNES

*NADĚJE

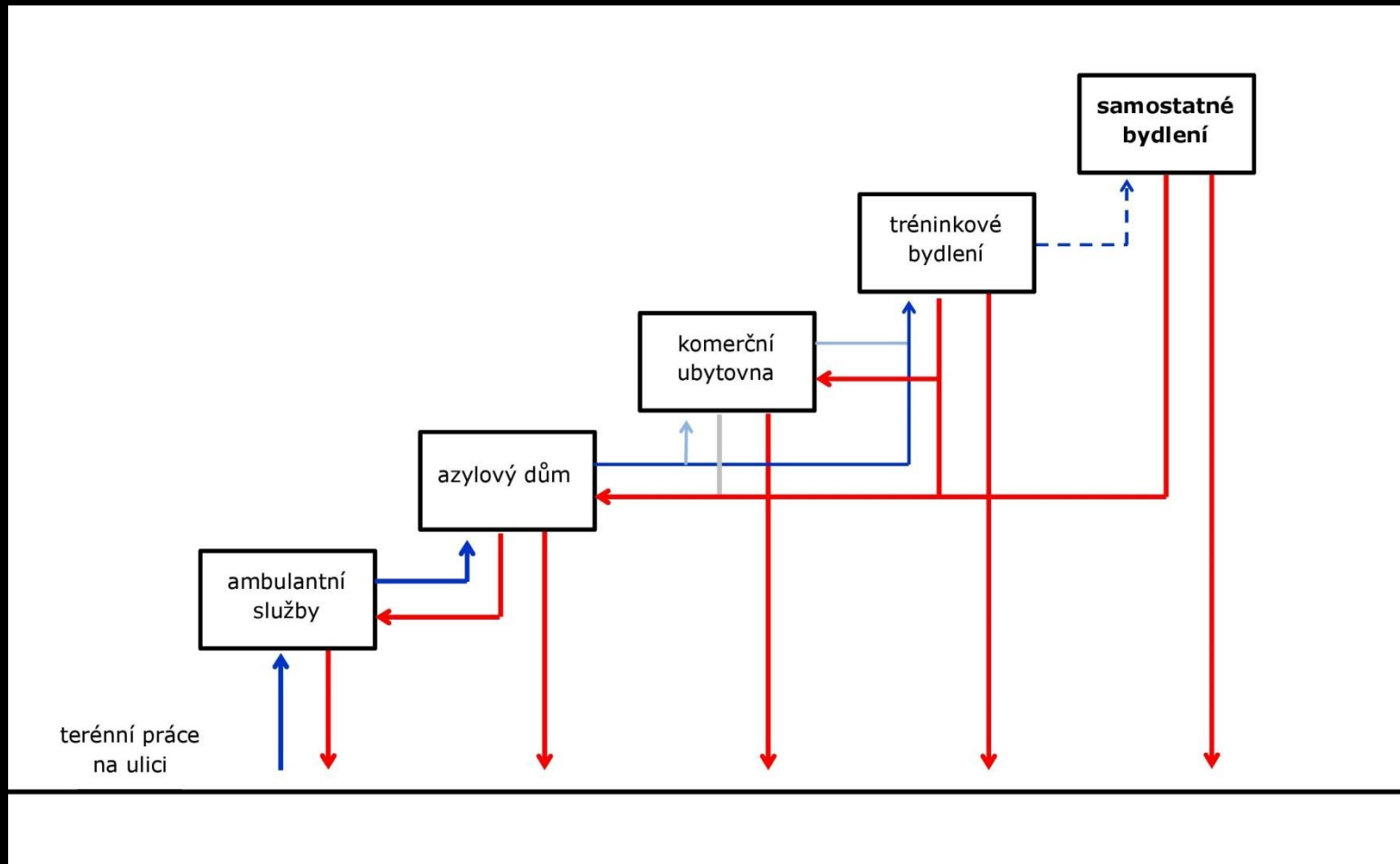
DEVADESÁTÁ LÉTA



- SPONTÁNNÍ POMOC LIDEM BEZ DOMOVA
- OBČANSKÉ A CÍRKEVNÍ ORGANIZACE
 - OMEZENÉ PROSTŘEDKY
 - OCHOTA A MOTIVOVANOST
 - PŘEBÍRÁNÍ PRAXE A ZÍSKÁVÁNÍ ZKUŠENOSTÍ
- MĚSTA
 - NEJPRVE ROZPAKY
 - VLASTNÍ AKTIVITY
- DOTACE NA PROVOZ (MPSV A MĚSTA)

*NADĚJE

STUPŇOVÝ MODEL



*NADĚJE

STUPŇOVÝ MODEL



- JE TRADIČNÍ, V EVROPĚ VYZKOUŠENÝ
- ŘEŠÍ AKUTNÍ POTŘEBY LIDÍ BEZ DOMOVA
- JE INVESTIČNĚ A PERSONÁLNĚ DOSTUPNÝ
- JE OPERATIVNÍ
- UMOŽŇUJE POSTUPNÉ BUDOVÁNÍ SYSTÉMU
- BYL PŘIMĚŘENÝ PRO NEVLÁDNÍ ORGANIZACE
- JE SPOLEČENSKY AKCEPTOVATELNÝ

*NADĚJE

STUPŇOVÝ MODEL



POZITIVA

- NABÍDKA PRVNÍ STŘECHY LIDEM BEZ DOMOVA
- PŘÍLEŽITOST PRO OBČANSKÉ ORGANIZACE
- MOŽNOST POSTUPNÉHO BUDOVÁNÍ
- VARIABILITA, OPERATIVNOST

NEGATIVA

- ABSENCE SOUKROMÍ
- PLNĚNÍ POŽADAVKŮ
- ABSENCE NÁVAZNÉHO KONVENČNÍHO BYDLENÍ
- VYKOŘENĚNÍ
- EXTENZIVNÍ (POŽADAVEK NA KAPACITU)
- POUZE PARCIÁLNÍ ŘEŠENÍ

*NADĚJE

VÝVOJ MYŠLENÍ



- DO 2006 SPONTÁNNÍ POMOC LIDEM BEZ DOMOVA (BEZ VLÁDNÍ KONCEPCE)
- 2007 ZÁKON O SOCIÁLNÍCH SLUŽBÁCH (VELKÁ NOVELA 2017)
- 2012-2013 KONCEPCE ŘEŠENÍ BEZDOMOVSTVÍ
- 2014 METODIKA PROSTUPNÉHO BYDLENÍ
- OD 2012 DISKURS O (SOCIÁLNÍM) BYDLENÍ

*NADĚJE

ŘEŠENÍ BEZDOMOVSTVÍ



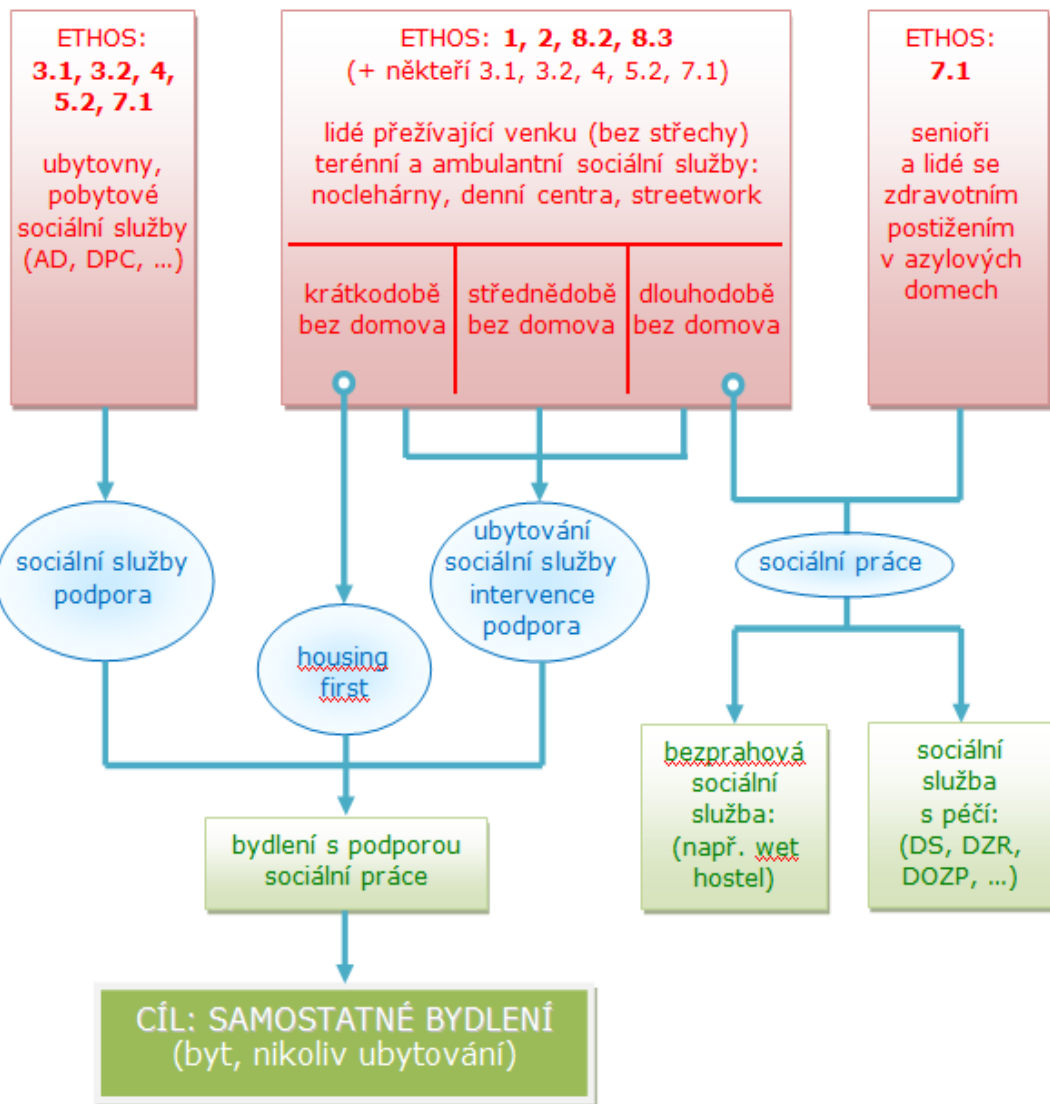
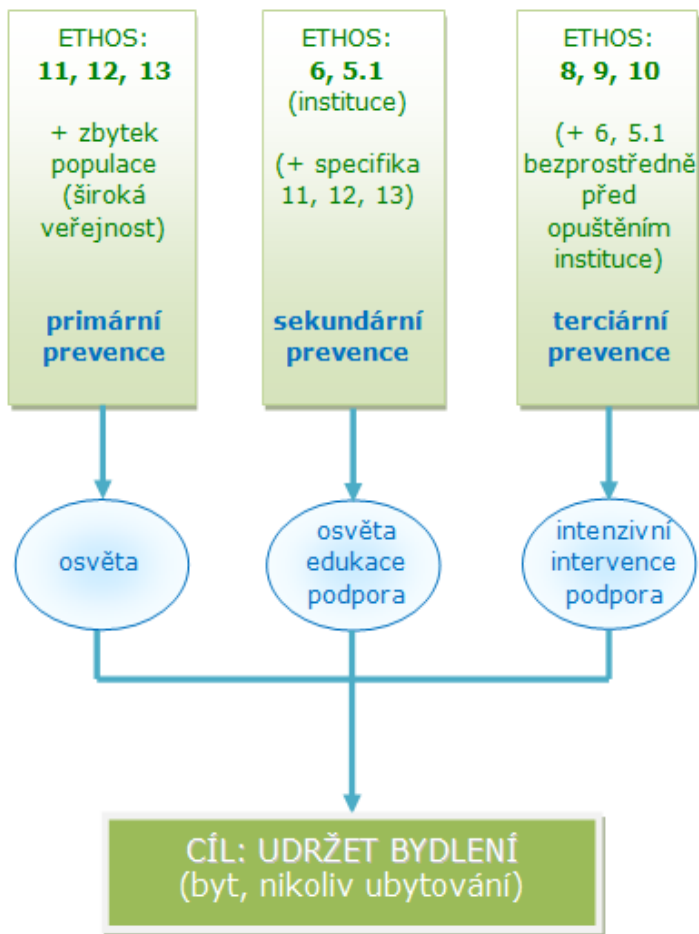
KONCEPCE PREVENCE A ŘEŠENÍ PROBLEMATIKY BEZDOMOVECTVÍ V ČR DO ROKU 2020

- ZPRACOVÁNA V ROCE 2012
- SCHVÁLENA 6/2013
- ZADÁNÍ: NEŘEŠIT NÁVAZNÉ BYDLENÍ

*NADĚJE

← BYDLENÍ

NEBYDLENÍ →



zelená: bydlení
červená: nežádoucí situace (nebydlení)
modrá: procesy

PROSTUPNÉ BYDLENÍ



- FORMA STUPŇOVÉHO MODELU
- PŘEMÍSTOVÁNÍ ⇒ BUDOVÁNÍ A ZTRÁTY SPOLEČENSKÝCH KONTAKTŮ
- VYKOŘENĚNOST
- OBOUSMĚRNÁ PROSTUPNOST
- NEDOSTATEČNÁ NEBO CHYBĚJÍCÍ PODPORA
- STRESUJÍCÍ HLAVNĚ PRO DĚTI

*NADĚJE

ŠEDÁ ZÓNA (NE)BYDLENÍ



PARAMETRY

- CHARAKTER OBYDLÍ
A PROSTŘEDÍ
- PRÁVNÍ ASPEKT
VZTAHU K OBYDLÍ
- SOUKROMÍ PRO
SOCIÁLNÍ VZTAHY

*NADĚJE

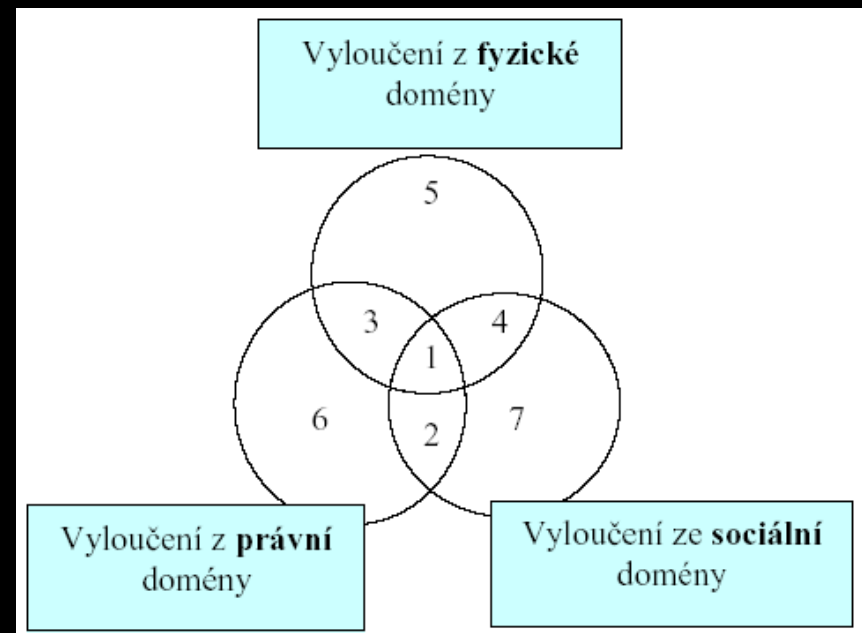
ŠEDÁ ZÓNA (NE)BYDLENÍ



PARAMETRY

- CHARAKTER OBYDLÍ A PROSTŘEDÍ
- PRÁVNÍ ASPEKT VZTAHU K OBYDLÍ
- SOUKROMÍ PRO SOCIÁLNÍ VZTAHY

PODLE ETHOS



*NADĚJE

TERMINOLOGIE



- BYDLENÍ SE RALIZUJE V BYTĚ
- V UBYTOVNĚ JE MOŽNÉ POUZE UBYTOVÁNÍ
(TO NENÍ BYDLENÍ!)
- INSTITUCE (SLUŽBA)
- + ŠEDÁ ZÓNA

*NADĚJE

PROSTŘEDÍ (NE)BYDLENÍ



- UBYTOVNY RŮZNÉ KVALITY
- „HOLOBYTY“
- AZYLOVÉ DOMY PRO RODINY
- AZYLOVÉ DOMY V BYTECH
- DOMY NA PŮLI CESTY
- „PROSTUPNÉ BYDLENÍ“
- INSTITUCE

*NADĚJE

PRÁVNÍ VZTAH (NE)BYDLENÍ

- PODNÁJEMNÍ SMLOUVA
- SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ
- SMLOUVA O SOCIÁLNÍCH SLUŽBÁCH
- ÚSTNÍ DOHODA, NA „DOBŘÉ SLOVO“
- NEZÁKONNÉ OBSAZENÍ BUDOVY (SQUAT)
- NEZÁKONNÉ OBSAZENÍ POZEMKU
- NOCOVÁNÍ NA VEŘEJNÉM MÍSTĚ

*NADĚJE

SOUKROMÍ (NE)BYDLENÍ



- NA VEŘEJNÉM MÍSTĚ ŽÁDNÉ SOUKROMÍ
- AD HOC SKUPINY
- PRO OSAMĚLÉ SPOLEČNÉ UBYTOVÁNÍ
- OMEZENÉ SOUKROMÍ PRO UBYTOVANÉ RODINY (SPOLEČNÉ PŘÍSLUŠENSTVÍ)
- VELMI OMEZENÉ SOUKROMÍ V INSTITUCÍCH

*NADĚJE

ŠEDÁ ZÓNA (NE)BYDLENÍ



- PRIMÁRNÍ ÚKOL OBCÍ
 - KOMUNITNÍ TERÉNNÍ PRÁCE
 - NEHLEDAT JEDNODUCHÁ ŘEŠENÍ
 - NEZAVÍRAT OČI PŘED PROBLÉMY
 - NEVYTVÁŘET VYLOUČENÉ LOKALITY
- KOMUNÁLNÍ VOLBY A FUNKČNÍ OBDOBÍ
- NÁKLADY

*NADĚJE

ALTERNATIVA



- HOUSING READY (STUPŇOVÝ MODEL)
 - KLIENT (DOMÁCNOST) PROCHÁZÍ NĚKOLIKASTUPŇOVÝM PROCESEM PŘÍPRAVY NA BYDLENÍ
 - KOMPETENCE PRO BYDLENÍ POSUZUJE JINÁ OSOBA
- HOUSING FIRST (PRVOŘADÉ JE BYDLENÍ)
 - KLIENT (DOMÁCNOST) DOSTANE NEJPRVE NABÍDKU BYTU K BYDLENÍ
 - SOUČASNĚ DOSTÁVÁ PODPORU PODLE INDIVIDUÁLNÍ POTŘEBY

*NADĚJE

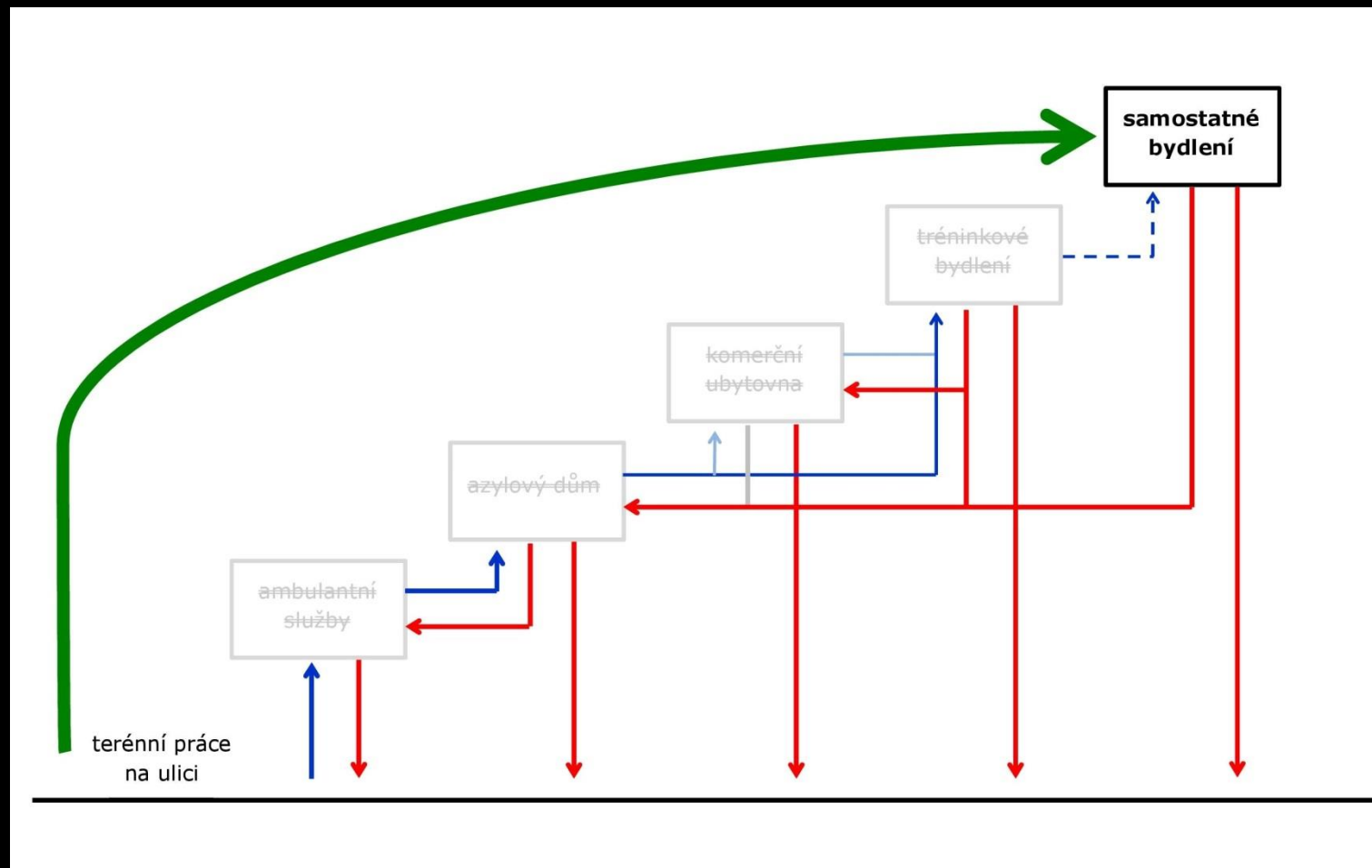
HOUSING FIRST – PRINCIPY



- BEZPODMÍNEČNÁ NABÍDKA BYDLENÍ VE STANDARDNÍM BYTĚ
- KLIENT (DOMÁCNOST) NENÍ NUCEN PLNIT PODMÍNKY
- ODDĚLENÍ NÁJMU BYTU OD SLUŽBY
- PŮVODNĚ URČENO PRO JEDNOTLIVCE DLOUHODOBĚ PŘEŽÍVAJÍCÍ NA ULICI
- SYSTÉM INDIVIDUALIZOVANÉ DOPROVODNÉ PODPORY A POMOCI
- JISTOTA BYDLENÍ A ZAKOŘENĚNÍ

*NADĚJE

HOUSING FIRST



*NADĚJE

HOUSING FIRST



POZITIVA

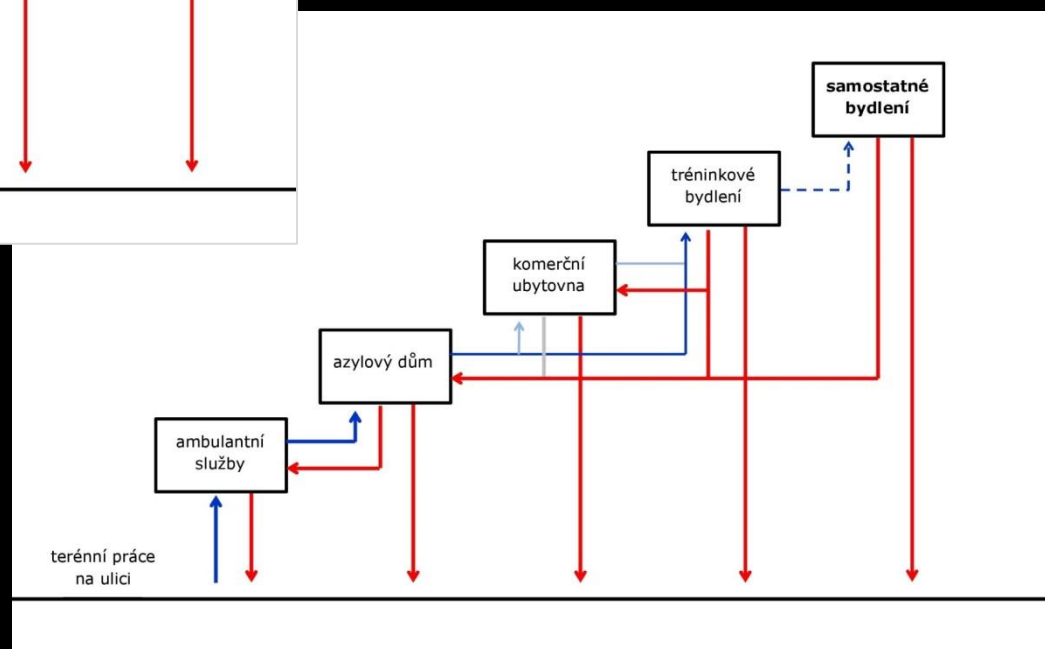
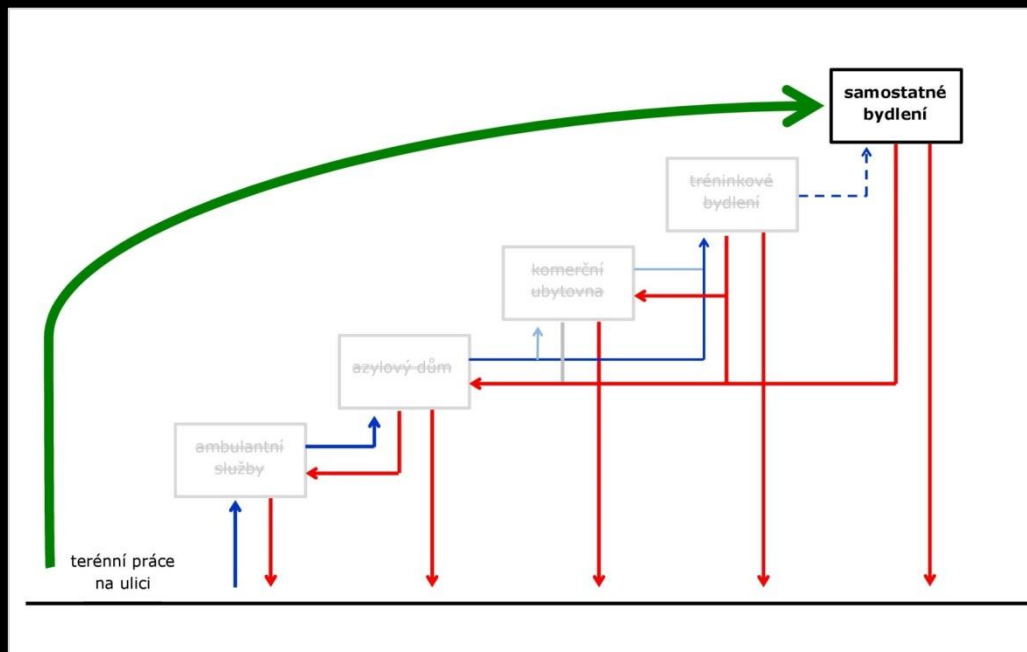
- RYCHLÁ CESTA DO BYTU
- INDIVIDUALIZOVANÁ PODPORA
- HARM REDUCTION
- VYSOKÁ EFEKTIVITA
- CESTA K UKONČENÍ BEZDOMOVSTVÍ

NEGATIVA

- NEPŘIPRAVENOST ČESKÉ SPOLEČNOSTI
- PŘÍLEŽITOST K ZÁVISTI
- POČÁTEČNÍ INVESTICE (DO BYTŮ, DO LIDÍ)
- NUTNOST POLITICKÉHO ROZHODNUTÍ

*NADĚJE

DVA MODELY



*NADĚJE

DVA MODELY – PROCESY

HOUSING READY

- SPOLEČNÉ UBYTOVÁNÍ
- SYSTEMIZOVANÁ PODPORA
- OMEZENÝ ROZVOJ OSOBNOSTI
- HODNOCENÍ KOMPETENCÍ TŘETÍ OSOBOU
- ZÁSLUHOVOST POSTUPU „NAHORU“

*NADĚJE

HOUSING FIRST

- SOUKROMÍ V BYTĚ
- INDIVIDUALIZOVANÁ PODPORA ROZVOJE OSOBNOSTI
- JISTOTA BYDLENÍ BEZ DALŠÍCH PODMÍNEK
- NÁJEMNÍ SMLOUVA
- STABILIZACE DOMÁCNOSTI

DVA MODELY – EFEKTIVITA



HOUSING READY

- ÚSPĚŠNOST 20-30 % PŘI UCELENÉ SÍTI SLUŽEB
- NIŽŠÍ VSTUPNÍ INVESTICE DO NEBYTOVÝCH PROSTOR
- VYSOKÉ NÁKLADY NA INTEGRACI

HOUSING FIRST

- ÚSPĚŠNOST 80-90 % PŘI POMOCI INDIVIDUALIZOVANÉ
- VYŠŠÍ INVESTICE DO POŘÍZENÍ STANDARDNÍCH BYTŮ
- NÁKLADY NA INTEGRACI NIŽŠÍ O 30-50 %

*NADĚJE

DVA MODELY V ČESKÉM PROSTŘEDÍ



HOUSING READY

- SPOLEČNOST TOLERUJE
- „POHODLÍ“ ZÁKONA
- ZAVEDENÉ FINANCOVÁNÍ
- PROBLÉM:
 - DISKONTINUITA SYSTÉMŮ SOCIÁLNÍCH SLUŽEB A BYDLENÍ

HOUSING FIRST

- SPOLEČNOST NENÍ PŘIPRAVENÁ
- NUTNOST OSVĚTY
- PŘEKÁŽKY:
 - POPULISMUS
 - ČESKÁ ZÁVIST
 - FINANCOVÁNÍ (PŮVOD ZDROJŮ)

*NADĚJE

NÁVRH ZÁKONA



NEGATIVA

- PETRIFIKACE STUPŇOVÉHO MODELU
- AZYLOVÉ DOMY JAKO SOUČÁST
- NENÍ KONSENSUS VE SPOLEČENOSTI

POZITIVA

- POJMENOVÁNÍ SOCIÁLNÍHO JEVU
- NASTAVENÍ PRAVIDEL A ODPOVĚDNOSTI
- JEHO SAMOTNÁ EXISTENCE

*NADĚJE

MOŽNOSTI



- SOCIÁLNÍ PRÁCE S RODINAMI V JEJICH BYTECH
- SOCIÁLNÍ SLUŽBA V DOMÁCNOSTECH
- PŘÍLEŽITOST PRO KLIENTY AZYOVÝCH DOMŮ
- ZAMĚŘENÍ TERÉNNÍ PRÁCE VÍCE NA SOCIÁLNÍ SITUACI NEŽ NA „CÍLOVOU SKUPINU“
- **PROBLÉM TZV. „KRIZOVÉHO BYDLENÍ“**

*NADĚJE

VÝZNAM BYDLENÍ



- ZÁKLADNÍ LIDSKÁ POTŘEBA
- NÁSTROJ SOCIÁLNÍ INKLUZE
- ZÁKLADNÍ LIDSKÉ PRÁVO
- ABSENCE BYDLENÍ – BARIÉRA (PŘEKÁŽKA PŘÍSTUPU KE VŠEMU)
- BEZDOMOVSTVÍ – NEMOC SPOLEČNOSTI
- BEZDOMOVSTVÍ – TRAGEDIE ČLOVĚKA

*NADĚJE



DĚKUJI ZA POZORNOST

HRADECKY@NADEJE.CZ

*NADĚJE